



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 1/II

1 St-575/2014

Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po stečajnom sucu Nini Radiću u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **DIP d.d. u stečaju, Karlovac, Banija 127, OIB:30665083841**, dana 23. studenoga 2022. godine,

z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište radi obračuna troškova stečajnog postupka i diobu kupovnine, (članak 164. a i 170. Stečajnog zakona NN 44/96 do 133712) vezano uz prodaju nekretnina kako slijedi:

1. nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, i to:

- zk.ul. br. 108271, k.č.br. 2021/19, Zgrada mješovite uporabe br. 1A i dvorište, Štrigina ulica, ukupne površine 614 m², povezano s posebnim dijelom nekretnine označene kao:

8. Suvlasnički dio: 282/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) -jednosobni stan S 7 na II. katu koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice, zatvorene korisne površine 33,49 čm sa balkonom korisne površine 8,85 čm i pripatkom: parkirališno mjesto PM 4 korisne površine 11,00 čm u dvorištu, ukupne korisne površine 53,34 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade svjetlo smeđom bojom, koja nekretnina je Rješenjem ovoga suda od 6.7.2022. dosuđena kupcu ZVONKO FIŠER, OIB: 22799155020, Veliko Polje, Grad Zagreb, Goranska 5, za iznos od 800.000,00 kn, i

2. Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac I:

- zk.ul. br. 958, k.č.br. 2007/44, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. put 2122 m² i k.č.br. 2007/49, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište 47 m², ukupne površine 2169 m²

- zk.ul. br.959, k.č.br. 2007/6, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište, poslovna zgrada, Mihanovićeva ul. 1157 m², i k.č.br. 2007/10, broj D.L. 78, Struga dvorište 440 m², ukupne površine 1597 m²

- zk.ul. br.961, k.č.br. 2007/43, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište 6445 m², dvorišna zgrada Mihanovićeva ul. 37 m²., hala, Mihanovićeva ul. 4984 m², ukupne površine 11466 m²

- zk.ul. br. 962, k.č.br. 2007/42, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište 12017 m², trafo stanica 77 m², gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 339 m², gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 1349 m², spremište Mihanovićeva ul. 210 m², gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 672 m², gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 242 m², gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 947 m², ukupne površine 15853 m²

- zk.ul. br. 963, k.č.br. 2007/41, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište 8613 m², gospodarska zgrada 1392 m², Mihanovićeva ul., gospodarska zgrada Mihanovićeva ul. 1143 m², ukupne površine 11148 m²
- zk.ul. br.964, k.č.br. 2007/12, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. dvorište 2225 m², pomoćna zgrada, Mihanovićeva ul. 62 m², pomoćna zgrada, Mihanovićeva ul. 1034 m², ukupne površine 3321m²
- zk.ul. br.2635, k.č.br. 2007/9, broj D.L. 78, Struga put, površine 953m²
- zk.ul. br.2600, k.č.br. 2007/16, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. željeznička pruga, površine 2221m² , k.č.br. 2007/59, broj D.L. 78, Mihanovićeva ul. željeznička pruga, površine 51m², ukupno površine 2272 m².
- zk.ul. br.2604, k.č.br. 2007/38, broj D.L. 85, Mihanovićeva ul. dvorište, površine 1230m² i
- zk.ul. br. 956, k.č.br. 2007/25, broj D.L. 85, Mihanovićeva ul. pašnjak 1276m², koje nekretnine su Rješenjem ovoga suda od 2.8.2022. dosuđene kupcu PG MEDIA d.o.o. Novalja (Grad Novalja) ZaglavarSKI put 22, OIB:55971162315,

**za dan 14. prosinca 2022. godine u 10,00 sati,
u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu,
na lokaciji Kennedyev trg 11, soba 200/II.**

Na ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- Stečajni upravitelj Zoran Mihajlović
- Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb
- Centar banka d.d. u stečaju Zagreb
- Hrvatske banka za obnovu i razvitak, Zagreb
- Incrementum d.d. u stečaju
- RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
- svi koji polažu pravo na namirenje.

II Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrdit će se prema stanju spisa i zemljišnih knjiga. Na ročištu se raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

O b r a z l o ž e n j e

Na ročištima za dražbu održanom pred ovim sudom 5. srpnja 2022. i 27. srpnja 2022. prodane su nekretnine stečajnog dužnika opisane u toč I izreke. Kupci su uplatili kupovninu u cijelosti te su Zaključkom ovoga suda od 9. rujna 2022. nekretnine predane u posjed kupcu.

Prije donošenja rješenja o namirenju razlučnih vjerovnika sud mora provesti ročište radi utvrđenja činjenica važnih za utvrđivanje iznosa troškova opisanih u članku 170. Stečajnog zakona. Stvarnu visinu troškova dužan je dokumentirati stečajni upravitelj. Razlučni vjerovnici se do ročišta pozivaju dostaviti sudu izračun tražbine, s obzirom na očekivani iznos namirenja. Na ročište mogu pristupiti sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na namirenje.

Temeljem naprijed navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 23. studenoga 2022. godine

STEČAJNI SUDAC:
NINO RADIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl 11. st. 9. Stečajnog zakona).

DNA:

1. st. upravitelju Zoran Mihajlović
2. e-Oglasna ploča odmah 8 dana
3. ŽDO u Karlovcu , Trg hrvatskih branitelja 1
4. Centar banka d.d. u stečaju , Ulica Vjekoslava Heinzela 47 A
5. Privredna banka Zagreb d.d. Radnička cesta 50
6. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9
7. Incrementum d.d. u stečaju, po stečajnom upravitelju Mato Čičak
8. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ul grada Vukovara 78 9. RH,
9. Ministarstvo financija, PU, Područni ured Karlovac,E-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb315-32cc4**

Kontrolni broj: **08c6e-5c1be-509ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.